

Số: 126/BC-BKTNS

Khánh Hòa, ngày 06 tháng 10 năm 2023

BÁO CÁO

**Thẩm tra dự thảo nghị quyết về danh mục các dự án, công trình
cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng
trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh tại văn bản số 495/HĐND-VP ngày 29/9/2023 về phân công thẩm tra, ngày 05 tháng 10 năm 2023, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tổ chức thẩm tra dự thảo nghị quyết về danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo Tờ trình số 9851/TTr-UBND ngày 27/9/2023 của UBND tỉnh.

Tham gia thẩm tra có 5/7 thành viên Ban Kinh tế - Ngân sách. Cùng dự thẩm tra có đại diện lãnh đạo: Ban Pháp chế HĐND tỉnh; Ban Văn hóa - Xã hội; Ban Dân tộc; Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Nha Trang; UBND thị xã Ninh Hòa; UBND huyện Diên Khánh; UBND huyện Khánh Vĩnh và UBND huyện Vạn Ninh.

Trên cơ sở các nội dung do UBND tỉnh trình và ý kiến của các thành viên tham gia thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh kết luận thẩm tra như sau:

I. Về căn cứ pháp lý

Việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa là đúng quy định tại khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai.

Tuy nhiên, theo quy định tại điểm đ khoản 6 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ): "Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổng hợp danh mục dự án cần thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai để báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua đồng thời với quyết định mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng tại kỳ họp cuối năm của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh". Việc UBND tỉnh đề nghị thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa tại thời điểm tháng 10 năm 2023 và không đồng thời

trình mức vốn ngân sách nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng là chưa phù hợp. Nội dung này đã được Ban đề cập nhiều lần tại các Tờ trình của UBND tỉnh về đề nghị thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa trước đây.

II. Về các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

1. Đối với các dự án, công trình sử dụng vốn ngân sách:

- Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai và khoản 5 Điều 2 của Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/7/2020 của HĐND tỉnh (được sửa đổi tại Điều 1 Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 23/9/2022 của HĐND tỉnh) gồm:

- + Dự án Mở rộng bãi chôn lấp Lương Hòa;
- + Dự án Tôn tạo cảnh di tích Địa điểm lưu niệm tàu C235;
- + Dự án Đường gom dọc Quốc lộ 27C Khu đô thị hành chính huyện Diên Khánh;

- Đối với các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa được nêu tại mục 2 của Tờ trình số 9851/TTr-UBND gồm:

+ Dự án Di dời đường dây 220kV phục vụ dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021-2025 (đoạn Vân Phong - Nha Trang);

+ Dự án Di dời đường dây 110kV, đường dây trung thế, hạ thế và đường điện chiếu sáng đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021-2025 (đoạn Vân Phong - Nha Trang);

+ Dự án Hạng mục: Xử lý giao chéo đường dây 110kv Sông Giang (VT56-VT57) với đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn Vân Phong - Nha Trang;

+ Dự án Hạng mục: Xử lý giao chéo đường dây 220kv Nha Trang - Tháp Chàm với đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn Vân Phong - Nha Trang;

+ Dự án Hạng mục: Di dời hệ thống viễn thông của FPT, VIETTEL, MOBIFONE, HTC và Công an tỉnh Khánh Hòa;

+ Dự án Hạng mục: Di dời hệ thống viễn thông của VNPT;

+ Dự án Hạng mục: Di dời hệ thống cấp nước Diên Đồng;

+ Dự án Hạng mục: Xử lý giao chéo đường dây 110kV Sông Giang (VT79-VT80) tại nhánh nút giao QL27C đoạn Nha Trang - Cam Lâm;

+ Dự án thành phần đoạn Vân Phong - Nha Trang thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 (phần diện tích thu hồi đất phát sinh do thực hiện di dời hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng dự án);

+ Dự án di dời hệ thống viễn thông VNPT và di dời hệ thống viễn thông Viettel, FPT, MobiFone phục vụ công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua huyện Khánh Vĩnh;

+ Dự án di dời hệ thống điện trung áp phục vụ công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua huyện Khánh Vĩnh.

Căn cứ Điều 1 của Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 23/9/2023 về sửa đổi Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/7/2020 của HĐND tỉnh Kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa VI có quy định: "a) Khoản 3 Điều 45 Luật Đất đai năm 2013 quy định: "Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai trước khi phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện". Do đó, khi Ủy ban nhân dân tỉnh trình thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất có ghi vốn ngân sách nhà nước phải kèm theo Quyết định đầu tư, Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Luật Đầu tư công". Như vậy, Ban nhận thấy các dự án, công trình nêu trên chưa đủ điều kiện trình HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng

2. Đối với các công trình, dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước gồm:

+ Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác đá granite làm ốp lát tại khu vực thôn Đánh Thạnh, xã Diên Lộc, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa;

+ Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Granit tảng lán làm ốp lát tại khu vực Tân Dân 2, xã Vạn Khánh, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Các dự án trên đã được Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy phép khai thác khoáng sản (Giấy phép khai thác khoáng sản số 67/GP-BTNMT ngày 01/4/2020 và Giấy phép khai thác khoáng sản số 96/GP-BTNMT ngày 11/4/2023) và phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai và khoản 5 Điều 2 của Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 22/7/2020 của HĐND tỉnh (được sửa đổi tại Điều 1 Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 23/9/2022 của HĐND tỉnh). Do đó, Ban Kinh tế - Ngân sách cơ bản thống nhất các dự án cần thu hồi đất trên để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Tuy nhiên, Ban đề nghị UBND tỉnh làm rõ diện tích các loại đất, hiện trạng chủ sử dụng đất trong khu vực dự án và sự tác động của việc thu hồi đất đối với kinh tế - xã hội địa phương.

Kết quả biểu quyết: 100% thành viên Ban tham gia thẩm tra thống nhất với Báo cáo kết quả thẩm tra.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở TN&MT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố: Nha Trang, Cam Lâm, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh, Vạn Ninh;
- Lãnh đạo VP ĐDBQH&HĐND;
- Lưu: VT, TN, ĐN, TH.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Bùi Thanh Bình